

ADATVÉDELMI ÉS ADATKEZELÉSI **TÁJÉKOZTATÓ**

I. ADATKEZELŐ BEMUTATÁSA

A **BAM Construction Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: „**Társaság**”, „**Adatkezelő**”, „**Mi**”) belső adatkezelési folyamatai jogszerűségének és az érintettek jogainak biztosítása céljából az alábbi adatvédelmi tájékoztatót alkotja.

Adatkezelő megnevezése:	BAM Construction Kft.
Adatkezelő cégjegyzékszám:	01-09-205172
Adatkezelő székhelye:	1138 Budapest, Népfürdő utca 22. B. ép. 5. em.
Adatkezelő elektronikus címe:	info@bamgroup.hu
Adatkezelő képviselője:	Dr. Orosz Tibor ügyvezető

Társaságunk a személyes adatokat valamennyi hatályos, de elsősorban az alábbi jogszabályok előírásai szerint kezeli:

- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: „**Infotv.**”),
- az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet; a továbbiakban: „**GDPR**” vagy „**Rendelet**”).

Társaságunk a személyes adatokat bizalmasan kezeli, az adatok megőrzése érdekében megtesz minden, az adattároláshoz, adatkezeléshez kapcsolódó informatikai és egyéb biztonságos adatkezelést elősegítő technikai és szervezési intézkedést.

Fogalmak

A jelen tájékoztató fogalmi rendszere megegyezik a Rendelet 4. cikkében meghatározott értelmező fogalommagyarázataival, illetve bizonyos pontokban kiegészítetten Infotv. 3. § értelmező rendelkezéseivel.

Amikor a jelen tájékoztató adatokról, vagy adatkezelésről rendelkezik, azon személyes adatokat, illetve ezek kezelését kell érteni.

II. ADATKEZELÉSI CÉL: Elektronikus megfigyelőrendszer üzemeltetése

Az Adatkezelő az **1043 Budapest, Tavasz utca 4.** szám alatt található munkaterületen elhelyezett ún. tárgyaló konténerében (a továbbiakban: „**tárgyaló konténer**”) mozgó kép- és hangfelvétel rögzítésére alkalmas elektronikus megfigyelőrendszert (a továbbiakban: „**kamerarendszer**”) üzemeltet annak érdekében, hogy az általa megbízott alvállalkozók képviselőivel, munkavállalóival folytatott műszaki kooperációk során elhangzottak teljes mértékben visszakövethetők legyenek, az egyeztetésről az elhangzottakat pontosan tükröző jegyzőkönyv készülhessen, illetve hogy ezen keresztül a Társaság megelőzze és kiküszöbölje ezen egyeztetésekkel kapcsolatos felelősségi vitákat.

Az Adatkezelő a tárgyaló konténerben összesen 2 darab kamerát működtet.

A kamerarendszer működtetése különösen fontos, mert a tárgyaló konténerben zajlanak a felek projektmenedzserei, építésvezetői, művezetői és a műszaki ellenőrei közötti, az építési ütemtervek szerinti előrehaladásokkal, valamint a kivitelezés során felmerült hibákkal kapcsolatos megbeszélések.

Tekintettel arra, hogy a kamerarendszer fenti célú üzemeltetésével kapcsolatban az Adatkezelő személyesadat-kezelést valósít meg, az ezzel összefüggő tájékoztatási kötelezettségét az alábbiak szerint teljesíti.

Adatkezelés célja

Az adatkezelés célja a tárgyaló konténerben a Társaság által megbízott alvállalkozók képviselőivel, munkavállalóival folytatott műszaki kooperációk során elhangzottak visszakövethető és teljes mértékben szöveghű módon történő rögzítése, majd pedig ezen felvétel alapján történő írásos dokumentálása.

A kamerarendszer üzemeltetésének további célja az egyeztetések nem megfelelő módon történő jegyzőkönyvezéséből eredő felelősségi viták megelőzése és kiküszöbölése, továbbá a jegyzőkönyv esetleges pontatlanságából eredő balesetveszélyek elkerülése.

Kezelt személyes adatok

Az Adatkezelő a kamerarendszer üzemeltetésével összefüggésben kezeli az érintettek képmását, hangját, mozgását, magatartását, illetve ezekből az érintettre nézve levonható következtetéseket.

A kamerarendszer üzemeltetése során személyes adatokat tartalmazó mozgókép felvételek kerülnek rögzítésre, melyeken megjelenik a pontos dátum is.

Adatkezelés jogalapja

Az adatkezelés jogalapja a Rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontja szerint az Adatkezelő jogos érdeke.

Az Adatkezelő jogos érdeke abban áll, hogy a kamerarendszer üzemeltetésével biztosítsa, hogy a munkaterületen elhelyezett tárgyaló konténerben folytatott műszaki kooperációs egyeztetések során elhangzottak teljes mértékben visszakövethetőek és szöveghűek legyenek, tekintettel arra, hogy itt kerül sor a felek projektmenedzsereinek, építési vezetőinek, művezetőinek, valamint a műszaki ellenőreinek az építési ütemterv szerinti előrehaladásával és a kivitelezés során felmerült hibákkal kapcsolatos megbeszéléseire is.

Az Adatkezelő a meghatározott tárolási időn belül a felvételtől leiratot készít annak érdekében, hogy az egyeztetés során elhangzottak írásos módon is megőrzésre kerülnek.

Az Adatkezelőnek jogos érdeke tehát egy olyan adatkezelés kialakítása, amely visszaidézhető módon és 100%-osan szöveghűen tükrözi a fenti kooperációk során elhangzottakat, megelőzve és kiküszöbölve ezáltal az egyeztetések nem megfelelő módon történő dokumentálásából fakadó különféle felelősségi vitákat.

Az egyeztetések során átadott információk és ezek során tett nyilatkozatok pontos rendelkezésre állása hozzájárul a munkaterületen zajló kivitelezési munkák során a munkabiztonság

garantálásához is, hiszen egy pontatlan jegyzőkönyv félreértésekhez vezethet a helyszíni munkavégzés során, ami közvetlen balesetveszélyt jelenthet.

Az érintetteket az adatkezeléssel szemben megilleti a tiltakozás joga.

Személyes adatok forrása

A személyes adatok forrása az érintett.

Megfigyelt terület

Jelen tájékoztató 1. számú mellékletét képezik a kamerák elhelyezkedésére, látószögére és így a megfigyelt területre vonatkozó információt tartalmazó kameraképek.

Felvételek felhasználása

A rögzített felvétel visszánézésére és visszahallgatására a leirat elkészítésekor, valamint az érintetti jogok gyakorlásának biztosítása érdekében kerül sor, továbbá abban az esetben, amennyiben a felvétel és a leirat alapján elkészült jegyzőkönyv szövegezése kapcsán egyet nem értés alakul ki az egyeztetésen részt vevő felek körében, és ennek tisztázása érdekében szükséges a felvétel ismételt visszánézése és visszahallgatása.

Személyes adatok kezelésének időtartama

A hangrögzítéssel járó kamerás megfigyelésre a tárgyaló konténerben zajló egyeztetések időpontjában (minden hétfői napon 12:00 – 16:00 közötti időtartamban) kerül sor.

Az Adatkezelő a rögzített felvételeket 30 napig, de legfeljebb a leirat alapján készült jegyzőkönyv végleges, azaz az egyeztetésen részt vevő felek által jóváhagyott példányának elkészültéig kezeli, majd pedig törlésre kerülnek.

Adatbiztonsági intézkedések, rögzített felvétel visszánézése

A kamerarendszer élőképet kizárólag erre feljogosított személyek jogosultak követni, azonosítást követően.

A tárolt felvételekhez való hozzáférés csak biztonságos módon és akként történik, hogy a hozzáférésre jogosult személye azonosítható legyen. A tárolt felvételek visszánézését és a felvételekről készített mentést az Adatkezelő dokumentálja. A nyilvántartásban rögzítésre kerül a visszánézés célja, oka, ideje, a felvételt megtekintők pontos személye és a visszánézés alapján végrehajtott cselekmények.

Az Adatkezelő a kamerarendszerből származó felvételeket belső hálózaton elérhető, felhasználónévvel és jelszóval védett platformon kezeli, amelyhez az ügyvezető, a kijelölt rendszergazda és a leiratot készítő munkavállaló férhet hozzá. A felvételeket tároló szerver zárt, klimatizált, tűz- és füstjelzővel ellátott szerverhelyiségben található, ahova csak az IT-felelős és az ügyvezető léphet be.

A leirat alapján elkészült jegyzőkönyv az egyeztetésen részt vevő felek számára kerül megküldésre. Amennyiben valamely fél a jegyzőkönyv szövegezésével kapcsolatban kifogással él, akkor az annak alapjául szolgáló felvétel vonatkozó része a következő egyeztetés alkalmával a felek által közösen

kerül visszánézésre és visszahallgatásra, és amennyiben ez alapján szükséges, akkor a leirat módosításra kerül.

Hozzáférés a személyes adatokhoz

Az érintett által megadott személyes adatokat az Adatkezelő kizárólag azon munkavállalói jogosultak megismerni, akiknek ez munkaköri kötelessége, a célhoz kötöttség elvének tiszteletben tartásával.

Az Adatkezelő a kamerarendszer üzemeltetésével összefüggésben az alábbi adatfeldolgozó szolgáltatásait veszi igénybe:

- **Melcor Informatikai Kft.** (székhely: 1133 Budapest, Tutaj u. 1/G-H.; cégjegyzékszám: 01-09-683843; adószám: 11930578-2-41) – A kamerarendszer karbantartásáért felelős szervezet, mely a felvételekhez hozzáféréssel rendelkezik.

A fenti adatfeldolgozó az érintett személyes adatait kizárólag az Adatkezelő által meghatározott és szerződésben rögzített célból, az Adatkezelő utasításai szerint kezelheti, az adatkezelés tekintetében önálló döntési jogosultsága nincs. Az adatfeldolgozó titoktartási kötelezettséget és szerződéses garanciákat vállalt a feladatai teljesítése közben megismert személyes adatok megőrzésére vonatkozóan.

Az Adatkezelő a megbeszélésen elhangzottakat magában foglaló leirat elkészítésével összefüggésben igénybe vett szolgáltatásról és annak szolgáltatójáról esetileg nyújt tájékoztatást. Ezen szolgáltató a feladatai ellátásai során adatfeldolgozóként jár el, a leirat elkészítése céljából rendelkezésre bocsátott adatok, vagyis a felvétel tartalma, kizárólag az Adatkezelő által meghatározott célból kerülnek felhasználásra, azokat – tekintettel arra, hogy az AI szolgáltatást az Adatkezelő előfizetés keretében veszi igénybe – a szolgáltató az AI tanítása és a szolgáltatása fejlesztése céljából nem jogosult felhasználni.

Automatizált döntéshozatal és profilalkotás

Egyik sem történik az adatkezelés során.

Személyes adatok szolgáltatása elmaradásának következménye

A kamera a tárgyaló konténerben folytatott valamennyi egyeztetés során rögzít, így a kamera látószögébe kerülés esetén az adatkezelés automatikus és kötelező.

III. AZ ÉRINTETT JOGAI AZ ADATKEZELÉSHEZ KAPCSOLÓDÓAN

Tájékoztatáshoz való jog

Az érintettnek joga van az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatáshoz, melyet az Adatkezelő jelen tájékoztató rendelkezésre bocsátása útján teljesít.

Hozzájáruláson alapuló adatkezelések

Amennyiben valamely adatkezelés jogalapja az érintett hozzájárulása, akkor az érintett bármikor jogosult a korábban az adatkezelésre adott hozzájárulását visszavonni. Fontos azonban tudnia,

hogy a hozzájárulás visszavonása kizárólag azon adatokra vonatkozhat, amelyek kezelésének más jogalapja nincs. Amennyiben az érintett személyes adatok kezelésének más jogalapja nincs, abban az esetben a hozzájárulás visszavonását követően a személyes adatokat az Adatkezelő véglegesen és visszaállíthatatlanul törli. A hozzájárulás visszavonása a Rendelet alapján a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét nem érinti.

Hozzáférési jog

Az érintettet kérelmére az Adatkezelő bármikor tájékoztatást nyújt arról, hogy az érintett személyes adatainak kezelése folyamatban van-e és ha igen, akkor a személyes adatokhoz és a következő információkhoz hozzáférést biztosít:

- a) az adatkezelés céljai;
- b) az érintett személyes adatok kategóriái;
- c) azon címzettek vagy címzettek kategóriái, akikkel, illetve amelyekkel az Adatkezelő a személyes adatokat közölte vagy közölni fogja, ideértve különösen a harmadik országbeli címzetteket, illetve a nemzetközi szervezeteket;
- d) a személyes adatok tárolásának tervezett időtartama, vagy ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjai;
- e) az érintett tájékoztatást kap továbbá azon jogáról, hogy kérelmezheti az Adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen;
- f) a valamely felügyeleti hatósághoz címzett panasz benyújtásának, illetve bírósági eljárás megindításának joga;
- g) ha az adatokat nem közvetlenül az érintettől gyűjtötte az Adatkezelő, úgy az adatok forrására vonatkozó minden elérhető információ;
- h) ha sor kerül automatizált döntéshozatalra, ennek tényéről, ideértve a profilalkotást is, valamint legalább ezekben az esetekben az alkalmazott logikáról, tehát arról, hogy az ilyen adatkezelés milyen jelentőséggel, és az érintettre nézve milyen várható következményekkel bír.

Az Adatkezelő az adatkezelés tárgyát képező személyes adatok másolatát kérelemre szintén az érintett rendelkezésére bocsátja.

Személyes adatok helyesbítéséhez való jog

Az érintett bármikor jogosult arra, hogy kérésére indokolatlan késedelem nélkül az Adatkezelő helyesbítse a rá vonatkozó pontatlan személyes adatokat. Figyelembe véve az adatkezelés célját, az érintett jogosult arra is, hogy kérje a hiányos személyes adatok – egyebek mellett kiegészítő nyilatkozat útján történő – kiegészítését.

Az adat helyesbítésének (módosításának) kérése esetén a módosítani kért adat valóságát az érintettnek szükséges alátámasztania, valamint az érintettnek szükséges igazolnia azt is, hogy valóban az arra jogosult személy kéri az adat módosítását. Az Adatkezelő csak így tudja megítélni azt, hogy az új adat valós-e, és ha igen, akkor módosíthatja-e a korábbi adatot.

Az Adatkezelő felhívja tovább a figyelmet arra, hogy a személyes adataiban bekövetkezett változást az érintett mielőbb jelentse be, ezzel is megkönnyítve a jogszerű adatkezelést, valamint a jogainak érvényesülését.

Törléshez való jog

Az érintett kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül köteles törölni az érintettre vonatkozó személyes adatokat, ha az alábbi indokok valamelyike fennáll:

- a) az Adatkezelőnek a személyes adatokra már nincs szüksége abból a célból, amelyből azokat gyűjtötte vagy más módon kezelte;
- b) hozzájáruláson alapuló adatkezelés esetén az érintett visszavonja az adatkezelés alapját képező hozzájárulását, és az adatkezelésnek nincs más jogalapja;
- c) az érintett tiltakozik az adatkezelés ellen, és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre, vagy tiltakozik a közvetlen üzletszerzés céljából történő adatkezelés ellen;
- d) a személyes adatokat az Adatkezelő jogellenesen kezeli;
- e) a személyes adatokat az Adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy tagállami jogban előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell;
- f) a személyes adatok gyűjtésére az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások kínálásával kapcsolatosan került sor.

Az adatkezelés korlátozásához való jog

Az érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- a) vitatja a személyes adatok pontosságát; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az Adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát;
- b) az adatkezelés jogellenes, és ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- c) az Adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez;
- d) az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az Adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben.

Tiltakozáshoz való jog

Mivel a személyes adatok kezelésének az Adatkezelő jogos érdeke [Rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pont] a jogalapja, az érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak a kezelése ellen, ideértve az említett rendelkezéseken alapuló profilalkotást is.

Érdekmérlegelési teszt

Amennyiben a személyes adatok kezelésének jogalapja az Adatkezelő vagy harmadik személy Rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontja szerinti jogos érdeke, a (47) preambulum bekezdés és az 5. cikk (2) bekezdése alapján írásos „érdekmérlegelési tesztet” készítünk, amit az info@bamgroup.hu e-mail címre írt levelével az érintett kikérhet.

Adathordozhatósághoz való jog

Az érintett jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, általa az Adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat az Adatkezelő egy másik adatkezelőnek továbbítsa, ha:

- a) az adatkezelés az érintett hozzájárulásán, vagy a Rendelet 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja szerinti szerződésen alapul; és
- b) az adatkezelés automatizált módon történik.

AZ ÉRINTETT JOGAINAK ÉRVÉNYESÍTÉSÉRE SZOLGÁLÓ ELJÁRÁSREND

Az érintett a fenti jogait az **info@bamgroup.hu** e-mail címre megküldött elektronikus levelében, a Társaság székhelyére eljuttatott postai levélben, illetve a Társaság székhelyén személyesen tudja gyakorolni. A Társaság az érintett kérelmének vizsgálatát és teljesítését a beérkezését követően indokolatlan késedelem nélkül megkezdi. A kérelem alapján tett intézkedéseinkről a Társaság a beérkezésétől számított 1 hónapon belül tájékoztatja az érintettet. Amennyiben a kérelmet a Társaságnak nem áll módjában teljesíteni, úgy 1 hónapon belül tájékoztatja az érintettet a megtagadás okairól és a jogorvoslati jogairól.

Az érintett halálát követő öt éven belül a jelen tájékoztatóban meghatározott, az elhaltat életében megillető jogokat az érintett által arra ügyintézési rendelkezéssel, illetve közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt, az Adatkezelőnél tett nyilatkozattal - ha az érintett egy adatkezelőnél több nyilatkozatot tett, a későbbi időpontban tett nyilatkozattal - meghatalmazott személy jogosult érvényesíteni. Ha az érintett nem tett ennek megfelelő jognyilatkozatot, a Polgári Törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója annak hiányában is jogosult a Rendelet 16. (helyesbítéshez való jog) és 21. cikkében (tiltakozáshoz való jog), valamint - ha az adatkezelés már az érintett életében is jogellenes volt vagy az adatkezelés célja az érintett halálával megszűnt – a Rendelet 17. (törléshez való jog) és 18. (az adatkezelés korlátozásához való jog) cikkében meghatározott, az elhaltat életében megillető jogokat érvényesíteni az érintett halálát követő öt éven belül. Az érintett jogainak e bekezdés szerinti érvényesítésére az a közeli hozzátartozó jogosult, aki ezen jogosultságát elsőként gyakorolja.

IV. JOGORVOSLATI JOG AZ ADATKEZELÉSHEZ KAPCSOLÓDÓAN

A bírósági jogorvoslathoz való jogának érvényesítése érdekében az érintett a Társasággal szemben bírósághoz fordulhat, ha megítélése szerint a Társaság, illetve az általa megbízott vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó a személyes adatait a személyes adatok kezelésére vonatkozó jogszabályban, vagy az Európai Unió kötelező jogi aktusaiban meghatározott előírások megsértésével kezeli. A bíróság az ügyben soron kívül jár el. A per elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik. A per – az érintett választása szerint – az érintett lakóhelye vagy tartózkodási helye, vagy a Társaság székhelye szerinti törvényszék előtt is megindítható (bíróságkereső: <https://birosag.hu/birosag-kereso>).

A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (NAIH) bejelentéssel (panasz) a Társasággal szemben bárki vizsgálatot kezdeményezhet arra hivatkozással, hogy személyes adatok kezelésével kapcsolatban jogsérelem következett be, vagy annak közvetlen veszélye fennáll, illetve, hogy az adatkezeléshez kapcsolódó jogainak érvényesítését a Társaság korlátozza, vagy ezen jogainak érvényesítésére irányuló kérelmét elutasítja. A bejelentést az alábbi elérhetőségek valamelyikén lehet megtenni:

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (NAIH)
Postacím: 1363 Budapest, Pf. 9.

Cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.

Telefon: +36 (1) 391-1400

Fax: +36 (1) 391-1410

E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu

URL: <http://naih.hu>

Budapest, 2026. május 22.

Melléklet:

1. sz. melléklet: A kamerarendszer által megfigyelt területek

1. sz. melléklet: A kamerarendszer által megfigyelt területek

